

**“RESIDENZE GALLURA” - SAN TEODORO (SS)**

Nel cuore del rinomato centro di San Teodoro, ricco di servizi e intrattenimenti, sono ubicate le Residenze Gallura. La struttura si trova a pochi passi dalla caratteristica piazzetta raggiungibile con una breve passeggiata a piedi (circa 500 mt) e a 2 km dalla bella spiaggia di sabbia bianca de La Cinta (raggiungibile in auto o con un servizio pubblico, attivo durante la stagione estiva). Nella costa orientale si trovano incantevoli spiagge, siti archeologici e percorsi naturalistici tra i più belli della Sardegna. Il porto e l'aeroporto di Olbia distano circa 30 km.

**GLI APPARTAMENTI:** Arredati in modo semplice e funzionale, possono essere al piano terra con giardino attrezzato o al primo piano con balcone attrezzato. **TRILO 4** (mq 38) soggiorno con angolo cottura, divano, camera da letto matrimoniale, cameretta con letto a castello, bagno. - **TRILO 5** (mq 38) soggiorno con angolo cottura, divano letto singolo, camera da letto matrimoniale, cameretta con letto a castello, bagno. - **TRILO 6** (mq 38) soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, camera letto matrimoniale, cameretta con letto a castello, bagno. **SERVIZI STRUTTURA:** ricevimento ore 09:00/13:00 – 17:00/20:00, biciclette ad uso gratuito fino ad esaurimento (cauzione per utilizzo € 50,00), Wi-Fi nelle aree comuni e spazi esterni ad uso parziale, barbecue condominiale, parcheggio libero incustodito. **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, bagno con doccia, phon, forno, aria condizionata (1 split), lavatrice, ferro ed asse da stiro (su richiesta), 1 ombrellone in dotazione per appartamento, microonde, angolo cottura attrezzato.

**TARIFE 2024**

STAGIONALITA'	TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione						Prenota Presto entro il 15/02/2024
			TRILO 4		TRILO 5		TRILO 6		
			QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
a	01/06 - 15/06	7	658 €	592 €	728 €	655 €	798 €	718 €	25%
b	15/06 - 29/06	7	833 €	750 €	938 €	844 €	1.029 €	926 €	nd
c	29/06 - 13/07	7	973 €	876 €	1.113 €	1.002 €	1.197 €	1.077 €	nd
d	13/07 - 27/07	7	1.148 €	1.033 €	1.288 €	1.159 €	1.463 €	1.317 €	nd
e	27/07 - 03/08	7	1.358 €	1.222 €	1.498 €	1.348 €	1.673 €	1.506 €	nd
f	03/08 - 10/08	7	1.463 €	1.317 €	1.638 €	1.474 €	1.813 €	1.632 €	nd
g	10/08 - 24/08	7	1.568 €	1.411 €	1.743 €	1.569 €	1.918 €	1.726 €	nd
h	24/08 - 31/08	7	1.148 €	1.033 €	1.288 €	1.159 €	1.463 €	1.317 €	nd
i	31/08 - 07/09	7	973 €	876 €	1.113 €	1.002 €	1.197 €	1.077 €	nd
l	07/09 - 14/09	7	833 €	750 €	938 €	844 €	1.029 €	926 €	nd
m	14/09 - 21/09	7	539 €	485 €	609 €	548 €	679 €	611 €	20%

**Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione**

**Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento**

**NOTE:** Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out entro le ore 10:00.

Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati in anticipo per rilascio codice KEY BOX per il ritiro della chiave; in caso di mancata comunicazione non si garantisce l'accoglienza e potrà essere richiesto un supplemento di € 50. Per arrivi oltre le 20:00 si richiede recapito telefonico del cliente. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori. Soggiorni liberi minimo di 3 notti dal 01/06 al 28/06 e dal 07/09 al 21/09, altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

**Le quote includono:** aria condizionata, uso biciclette fino ad esaurimento, barbecue condominiale.

**DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT:** dal 15/06 al 14/09 (forfait incluso per soggiorni fino al 15/06 e dal 14/09) adulti € 10 al giorno per persona; bambini 3/11,99 anni € 5 al giorno per persona (gratuiti bambini 0/2,99 anni). **I prezzi includono:** i consumi energetici (elettricità, acqua, gas) e la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno (cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti). **PULIZIA FINALE:** Trilo 4 € 80, Trilo 5/6 € 90. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento di € 50. **CAUZIONE:** € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

**SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (DA PAGARE IN LOCO): RIASSETTO** (escluso angolo cottura): Trilo 4 € 40 Trilo 5/6 € 50; **TELO MARE:** (noleggio) € 5 a cambio; **BIANCHERIA:** biancheria letto extra € 20 a set matrimoniale, € 10 a set singolo; biancheria bagno extra € 10 a set (il set comprende un telo doccia, un telo viso e un telo ospite); **KIT FAMILY** (vaschetta da bagno, scaldabiberon, passeggino, seggiolone): € 6 al giorno. **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 2 al giorno a pezzo. **MACCHINA CAFFÈ AMERICANO/BOLLITORE:** € 2 al giorno a pezzo. **ANIMALI** (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE): ammessi (max 25 kg) escluso locali comuni, € 30 per pulizia supplementare, per animale. **TRANSFER:** aeroporto/porto Olbia € 80 per auto 1/3 pax; € 110 auto per 4/8 pax. Dalle ore 22:00 alle ore 6:00 supplemento del 30%. Supplemento porto G. Aranci € 30 a macchina. **I prezzi sono da intendersi a tratta.**

**Possibilità su richiesta di pacchetto Nave o Pacchetto Volo + Transfer**

**PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 60 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO)** <http://aziendewelfare.it/assicurazione/>

PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI SEDE ANAGNINA: Tel. 06 51686386 oppure Email: [segreteria@ddrl.it](mailto:segreteria@ddrl.it)

SEDE CENTRALE: Telefono: +39 06 51685525

Fax: +39 06 51600218