



SARDEGNA - "CAPO FALCONE CHARMING APARTMENTS" STINTINO (SS)

La struttura, costruita nel 2020, sorge a poche centinaia di metri da una delle più belle spiagge del mondo, La Pelosa¹, che si affaccia sull'area marina protetta dell'Isola dell'Asinara divenuta poi Parco Nazionale nel 2002. Il residence, dal design contemporaneo, è costituito da 56 appartamenti divisi in 5 gruppi abitativi circondati da giardini. All'interno della struttura sono presenti servizi in condivisione come piscina, barbecue e un'area giochi. Nelle immediate vicinanze vi sono bar e ristoranti. Gli amanti dello sport troveranno centri diving, kite e windsurf; possibilità di trekking ed escursioni in barca. Il paese di Stintino è un antico borgo di pescatori che si trova a soli 4 km, pertanto è suggerito l'utilizzo di un'automobile. Il paesino è noto per il suo pittoresco porticciolo e il nuovo porto turistico, entrambi costellati da ristoranti tipici. Nelle serate estive, il centro viene animato dal variopinto mercatino notturno. Le vicine spiagge de Il Gabbiano e de La Pelosetta ospitano stabilimenti balneari dove è possibile noleggiare ombrelloni e lettini (l'apertura di tali servizi è a discrezione di gestori privati).

GLI APPARTAMENTI: Finemente arredati e dotati di ogni comfort, possono essere al piano terra con patio o al primo piano con terrazzo, attrezzati con tavolo e sedie. **Appartamenti: Bilo 4 Comfort** (38 mq) soggiorno con angolo cottura (2 piastre a induzione), frigo da tavolo a incasso, divano letto estraibile (lunghezza 180 cm), camera matrimoniale, bagno. **Bilo 4 Premium** (38 mq) soggiorno con angolo cottura (4 piastre a induzione), frigo, lavastoviglie, divano letto matrimoniale (misure standard), camera matrimoniale, bagno. **Trilo 6 Premium** (58 mq) soggiorno con angolo cottura (4 piastre a induzione), frigo, lavastoviglie, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, cameretta con letto matrimoniale, 2 bagni (in alcuni appartamenti un bagno è all'interno della camera matrimoniale). **SERVIZI STRUTTURA:** ufficio ricevimento 09:00/13:00 e 16:30/20:30, area giochi per bambini, area barbecue comune, area lavanderia con lavatrice e asciugatrice. Asse e ferro da stiro su richiesta, piscina, biciclette disponibili fino ad esaurimento (cauzione per utilizzo € 50,00), wifi ad uso parziale, parcheggio riservato non custodito. **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV satellitare, phon, microonde, aria condizionata, bollitore, WI-FI ad uso parziale, macchina di caffè con capsule (utilizzabili solo le capsule vendute presso l'ufficio ricevimento), rilevatore di fumo, tostapane, bagno con doccia, 1 ombrellone in dotazione per appartamento, angolo cottura attrezzato.

TARIFE 2024

STAGIONALITA'	TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione					
			BILO 4 COMFORT		BILO 4 PREMIUM		TRILO 6 PREMIUM	
			QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI
a	01/06 - 15/06	7	868 €	799 €	938 €	863 €	1.148 €	1.056 €
b	15/06 - 29/06	7	973 €	895 €	1.113 €	1.024 €	1.463 €	1.346 €
c	29/06 - 13/07	7	1.288 €	1.185 €	1.428 €	1.314 €	1.778 €	1.636 €
d	13/07 - 27/07	7	1.428 €	1.314 €	1.568 €	1.443 €	1.988 €	1.829 €
e	27/07 - 03/08	7	1.568 €	1.443 €	1.708 €	1.571 €	2.163 €	1.990 €
f	03/08 - 10/08	7	1.778 €	1.636 €	1.918 €	1.765 €	2.443 €	2.248 €
g	10/08 - 24/08	7	1.848 €	1.700 €	2.023 €	1.861 €	2.548 €	2.344 €
h	24/08 - 31/08	7	1.428 €	1.314 €	1.568 €	1.443 €	1.988 €	1.829 €
i	31/08 - 07/09	7	1.288 €	1.185 €	1.428 €	1.314 €	1.778 €	1.636 €
l	07/09 - 14/09	7	973 €	895 €	1.113 €	1.024 €	1.463 €	1.346 €
m	14/09 - 21/09	7	763 €	702 €	833 €	766 €	1.078 €	992 €

Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out 9:00 alle 10:00.

Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati in anticipo, per rilascio codice KEY BOX per il ritiro della chiave. In caso di mancata comunicazione non si garantisce l'accoglienza e potrà essere richiesto un supplemento di € 50. Per arrivi oltre le 20:00 si richiede recapito telefonico del cliente. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori.

Soggiorni liberi minimo 3 notti dal 01/06 al 28/06 e dal 07/09 al 21/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

Le quote includono: uso della piscina, aria condizionata, uso barbecue, uso lavanderia self-service, parcheggio privato interno ed esterno non custodito, uso biciclette fino ad esaurimento.

DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT dal 15/06 al 14/09 (incluso per soggiorni fino al 15/06 e dal 14/09) adulti € 10 al giorno per persona; bambini 3/11.99 anni € 5 al giorno per persona (gratuiti bambini 0/2.99 anni). **I prezzi includono:** consumi energetici (elettricità e acqua), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno (cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti). Per soggiorni di 14 giorni o multipli è previsto 1 riassetto gratuito (escluso angolo cottura). **PULIZIA FINALE** Bilo € 80; Trilo € 90. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento di € 50. **CAUZIONE** € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco): RIASSETTO (escluso angolo cottura): Bilo € 50; Trilo € 70 (giorni da concordare in loco). **TELO MARE** noleggio: € 5 a cambio. **BIANCHERIA:** biancheria bagno extra € 10 a set (un set include telo doccia, telo viso e telo ospite); biancheria letto extra € 20 set matrimoniale, € 10 set singolo. **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 2 al giorno, a pezzo. **ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE):** ammessi (max 25 kg) escluse aree comuni, € 50 per pulizia supplementare, per animale. **TRANSFER:** da/per aeroporto di Alghero € 90 per auto 1/3 pax, € 110 per auto 4/8 pax. Da/per Porto Torres € 60 per auto 1/3 pax, € 75 per auto 4/8 pax. Dalle ore 22:00 alle ore 06:00 supplemento del 20%. **I prezzi sono da intendersi a tratta.**

Possibilità su richiesta di pacchetto Nave o Pacchetto Volo + Transfer

N.B. Le età si intendono sempre non compiute

PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 60 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO) <http://aziendewelfare.it/assicurazione/>

PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI SEDE ANAGNINA: Tel. 06 51686386 oppure Email: segreteria@ddri.it

SEDE CENTRALE: Telefono: +39 06 51685525

Fax: +39 06 51600218